

Vážení klienti a obchodní partneři,

od 1.1.2014 nás čeká řada významných změn v oblasti daní a účetnictví spojená s rekodifikací soukromého práva. Do našich Tax News pro vás budeme proto pravidelně vybírat informace, které považujeme v této souvislosti za významné a které se mohou blíže dotýkat vašich podnikatelských aktivit. Do listopadového čísla daňových novinek jsme vybrali čtyři okruhy problematiky, a sice problematiku bezúročných půjček, zvýšení DPH při prodeji pozemků a povinná elektronická podání pro zaměstnavatele. Rovněž upozorňujeme na nové povinnosti spojené se solidární daní.

Věříme, že uvedené informace pro vás budou zajímavé. V případě jakýchkoli dotazů nás neváhejte, prosím, kdykoli kontaktovat.

Zdraví Vás

tým společnosti LERIKA

BEZÚROČNÉ PŮJČKY

I v oblasti **bezúročných půjček** (ponovu bezúročných zápůjček) dochází od 1.1.2014 k některým změnám daňových předpisů, které stojí za zmínku.

Jiný majetkový prospěch dlužníka (po novu vydlužitele) při bezúročném zápůjčce není od 1.1.2014 v obecné rovině předmětem daně. Poskytování bezúročných půjček tedy nebude mít v oblasti daně z příjmů žádné daňové konsekvence.

To však neplatí mezi spojenými osobami. Novelizované ustanovení § 23 odst. 7) zákona o daních z příjmů, které upravuje situace, kdy jsou ve vztazích mezi spojenými osobami sjednávány jiné ceny než tržní, bude od 1.1.2014 nařizovat upravit základ daně také v případě, kdy je sjednaná cena mezi poplatníky daně z příjmu rovna nule.



Obsah čísla

- Bezúročné půjčky
- Solidární daň
- Převod pozemků a DPH
- Povinná elektronická forma podání

Tax | Accounting | Payroll

Nepřejete-li si odebírat Tax News, kontaktujte, prosím, Lucii Hrtoňovou na e-mailové adrese lucie.hrtonova@lerika.eu nebo telefonicky na čísle: +420 222 363 678.

V případě jakýchkoliv dotazů se, prosím, obraťte na příslušného odborného pracovníka společnosti LERIKA.

Jinými slovy, v případě bezúročných půjček poskytnutých mezi spojenými osobami, bude mít věřitel povinnost zvýšit svůj základ daně o úroky, které odpovídají tržní výši.

Znění tohoto paragrafu se nebude vztahovat na případy, kdy jsou sjednané úroky z úvěrového finančního nástroje mezi spojenými osobami nulové nebo nižší, než by byla cena sjednaná nespojenými osobami, a věřitelem je daňový nerezident.

Typickou situací, kdy se nebude základ daně o výše zmíněný rozdíl muset zvyšovat, je například bezúročná půjčka poskytnutá zahraniční mateřskou společností dceřině společnosti sídlící v České republice. V případě, že by se ovšem role obrátily a půjčku by poskytovala česká dceřiná společnost svému zahraničnímu většinovému vlastníkov, základ daně by musel být navýšen o obvyklý úrok typický pro tento druh transakce, který je sjednáván mezi nespojenými osobami.

Pokud se vás toto téma týká, neváhejte se obrátit na naši společnost.

ivana.ottova@lerika.eu

SOLIDÁRNÍ DAŇ

V roce 2013 jsme se poprvé setkali u daně z příjmů fyzických osob s tzv. solidárním zvýšením daně ve výši 7 %, které se uplatňuje na příjmy přesahující strop vyměřovacího základu pro pojistné na sociální zabezpečení. Pro rok 2013 je tento strop stanoven roční částkou 1 242 432 Kč, přičemž od roku 2014 se zvyšuje na 1 245 216 Kč za rok.

Solidární zvýšení daně s sebou přináší **povinnost podat daňové přiznání** k dani z příjmů fyzických osob po skončení kalendářního roku. Povinnost podat samostatně daňové přiznání má tak poprvé za rok 2013 každý zaměstnanec, u kterého bylo při výpočtu záloh na daň ze závislé činnosti aplikováno zmíněné sedmiprocentní zvýšení daně, byť by se jednalo pouze o jeden měsíc. V roce 2013 tedy postačí, když hrubý měsíční příjem zaměstnance přesáhne 1/12 z limitu pro pojistné na sociální zabezpečení, tedy částku 103 536 Kč. To platí i v případě, že se v rámci celoročních příjmů na daného zaměstnance solidární zvýšení daně nakonec aplikovat nebude.

LERIKA je připravena poskytnout vám ve věci zpracování a podání ročních daňových přiznání plnou podporu a pomoc.

petr.hajek@lerika.eu

PŘEVOD POZEMKŮ A DPH

Zákonné opatření přinášející rozsáhlou novelizaci zákona o DPH upravuje mimo jiné i § 56, který se týká převodu a nájmu nemovitého majetku.

Zatímco v současnosti platilo, že dodání pozemku, na kterém je umístěna stavba jako věc, je od DPH plně osvobozeno, po novu se jako osvobozené budou posuzovat pouze ty převody pozemku, na kterém:

- (i) není zřízená stavba spojená se zemí pevným základem nebo inženýrská síť a
- (ii) nejedná se o pozemek, na který může být podle stavebního povolení nebo udělení souhlasu s provedením ohlášené stavby umístěna stavba.



Uvedená změna dopadne významně především na developerské firmy a jejich zákazníky, kdy se v naprosté většině případů převádí na konečného zákazníka bytová jednotka (případně rodinný dům) včetně souvisejícího (zastaveného) pozemku.

Zatímco v současnosti byl převod tohoto souvisejícího pozemku osvobozený od DPH, po novu se bude jednat o zdanitelné plnění podléhající DPH.

Pokud se vás uvedená problematika týká, rádi vám k ní poskytneme bližší informace.

ivana.ottova@lerika.eu

POVINNÁ ELEKTRONICKÁ FORMA PODÁNÍ

Od 1.1.2014 nás čekají novinky týkající se **elektronické komunikace** s orgány sociálního zabezpečení. Od tohoto data je totiž pro některá podání zavedena jejich povinná elektronická forma.

Zaměříme-li se na tiskopisy pro zaměstnavatele resp. účetní jednotky, od 1.1.2014 bude akceptováno pouze elektronické podání následujících tiskopisů:

- Evidenční list důchodového pojištění
- Potvrzení o studiu (o teoretické a praktické přípravě) pro účely důchodového pojištění
- Přehled o výši pojistného
- Oznámení o nástupu do zaměstnání (skončení zaměstnání)
- Přihláška do registru zaměstnavatelů (taktéž odhláška)
- Příloha k žádosti o dávku nemocenského pojištění
- Potvrzení pro účely výplat vyrovnávacího příspěvku v těhotenství

V případě, že budete chtít tato podání činit elektronicky, musíte mít k dispozici odpovídající mzdový nebo personální software podporující službu e – Podání (eventuelně Software602 Form Filler, který je zdarma) a za druhé musíte disponovat datovou schránkou nebo kvalifikovaným certifikátem v podobě uznávaného elektronického podpisu.

Samotné elektronické podání může být realizováno jedním z několika komunikačních kanálů. Každá pobočka OSSZ/PSSZ/MSSZ má zřízenou adresu e-podatelný, což je **e-mailová schránka**. Při komunikaci prostřednictvím tohoto kanálu je nutné využívat uznávaný elektronický podpis.

Další možnou cestou je komunikace prostřednictvím **datové schránky**. Datová schránka nahrazuje elektronický podpis. Její výhoda spočívá v tom, že jakýkoli úkon učiněný jejím prostřednictvím má stejné účinky jako úkon učiněný písemně a podepsaný.

Posledním způsobem je komunikace prostřednictvím **veřejného rozhraní pro e – Podání (VREP)**. Velkou výhodou tohoto řešení je jeho provázanost s firemním softwarem používaným například pro mzdovou nebo personální agendu. Takovéto programy totiž dokáží odesílat přehledy a formuláře ve formátu XML přímo na VREP.

V případě jakýchkoli otázek k uvedené problematice vám rádi poskytneme příslušnou podporu.

petr.hajek@lerika.eu

Kontaktní údaje:

Zdanění společností

Ivana Ottová
+420 277 277 085
ivana.ottova@lerika.eu

DPH a cla

Alena Kučerová
+420 277 277 084
alena.kucerova@lerika.eu

Zdanění fyzických osob

Martin Pecka
+420 277 277 087
martin.pecka@lerika.eu

Účetní poradenství

Monika Borkovcová
+420 222 363 073
monika.borkovcova@lerika.eu

Ačkoli věnujeme vydávání daňových novinek důkladnou péči, berte prosím na vědomí, že jejich obsah je pouze informativního charakteru. Před jeho konkrétní aplikací doporučujeme jednotlivé zamýšlené kroky dopředu konzultovat.

© 2005 – 2013 LERIKA